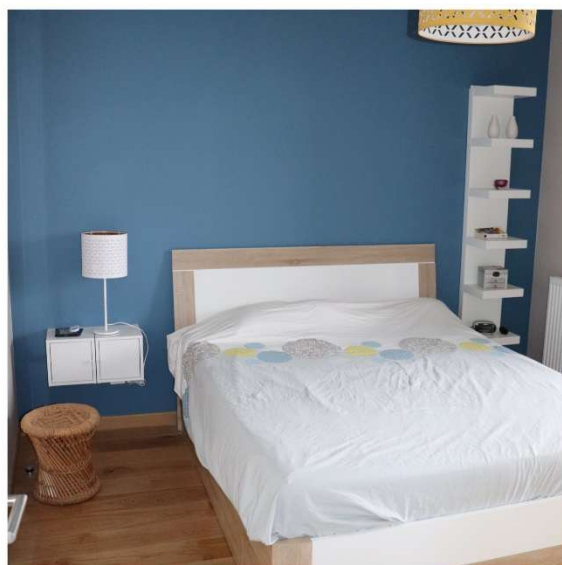
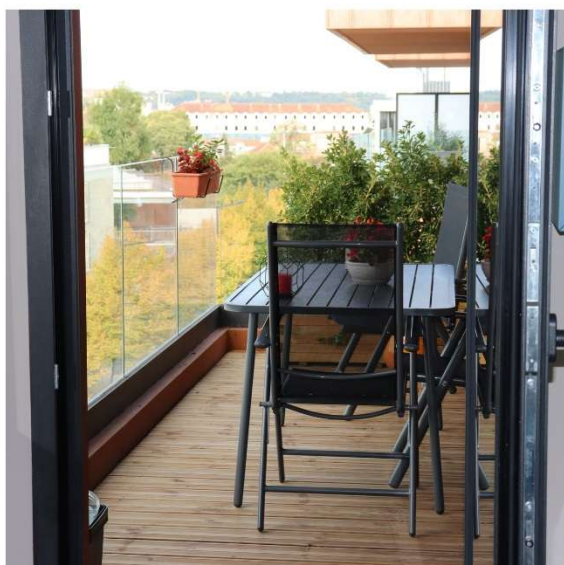


APARTAMENTO J404, RESIDENCE L'AVANT-PREMIERE



¡Bienvenidos a nuestro hogar!

Instalados en este piso desde febrero de 2019, nos mudamos regularmente durante las vacaciones y fines de semana. Hemos decidido ofrecerla a los viajeros que deseen descubrir Burdeos.

Como recordatorio, como indica el anuncio de Airbnb, este apartamento no es para fumadores y no se permiten fiestas.

Te deseamos una estancia muy cómoda y agradable en nuestro apartamento.

Si es necesario, seguimos disponibles durante su estancia (Tel: 07 77 28 19 94, correo electrónico: letourneurludovic0@gmail.com).

Ludovic y Charline

Índice

Llaves, insignias	4
Acceso al apartamento:	4
Desde la calle:	4
Por el garaje de la residencia	7
Compras.....	7
Comer en el piso:	7
Guía de Wi-Fi, Electrodomésticos y HIFI:	7
Wi-Fi:	7
Inducción de placas:.....	8
Microondas:	9
Cuatro:.....	9
Cafetera	10
Lavavajillas.....	13
Limpieza:	14
Papeleras.....	14
Salidas.....	14
Cerca del apartamento:	14
Le centre de Bordeaux	16
El centro de Burdeos.....	16
Acceso	17
Para visitar	17
Tu salida:	18

Llaves, insignias

Tendrás a tu disposición las siguientes opciones:

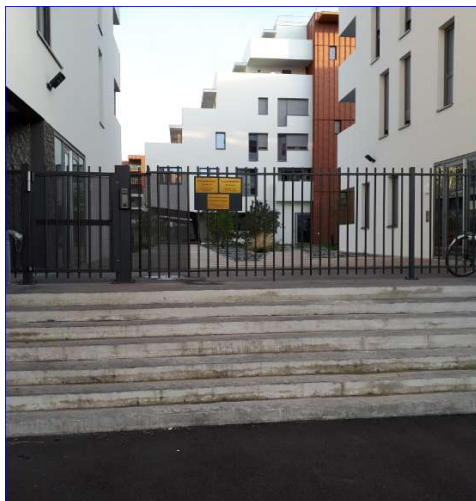
- 1) Una placa para entrar en la residencia y el edificio
- 2) Una llave de la puerta principal del apartamento
- 3) Control de la puerta del garaje



Acceso al apartamento:

Desde la calle:

El edificio está situado en el número 35 de la rue Léonce Motelay:



La entrada a la residencia por la puerta se realiza fijando la tarjeta de acceso al círculo negro con la inscripción 'VIGIK' y luego tirando de la puerta:



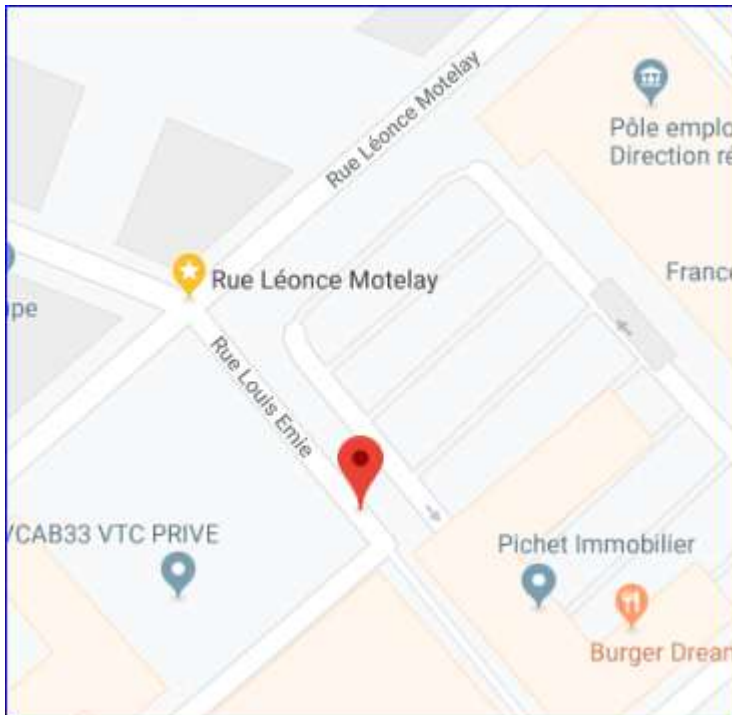
Para entrar en la residencia (edificio J a la derecha de la puerta), utiliza de nuevo la tarjeta de acceso **y también en el ascensor antes de elegir la planta:**



El apartamento está en la cuarta planta, puerta 404.

Por el garaje de la residencia

El acceso al garaje de la residencia se realiza por la Rue Louis Emie (perpendicular a la Rue Léonce Motelay). Usa el comando para abrir el portal:



Tras la pendiente de la entrada del garaje, gira varias veces a la derecha para acceder a la plaza 161 (en nivel -1).

Luego toma la puerta que está delante de la plaza de aparcamiento para coger el ascensor y subir hasta la cuarta planta.

Compras

Un mercado Carrefour se encuentra en la Allée Serr, a 3 minutos andando del apartamento.

Comer en el piso:

Café, té, sal, pimienta, vinagre, aceite y azúcar están a tu disposición.

Guía de Wi-Fi, Electrodomésticos y HIFI:

WI-FI:

La red del apartamento es el Livebox-FE50.

El código para acceder a él es: XbyJnL7H5y6lcvHrTW

Inducción de placas:



Para cada una de las 4 zonas:

1 -> Arrancando el plato

2 -> Ajuste de potencia

3 -> Ajuste del temporizador

Si pulsas el candado (4) sin querer, la inscripción 'bloqueo' parpadeará y la placa quedará bloqueada. Luego vuelve a pulsar el candado unos segundos para desbloquear la matrícula.

Microondas:



1. Abrir la puerta
2. Añade 30 segundos de tiempo de cocción con cada presión
3. Te permite ajustar el tiempo/temperatura
4. Deja de cocinar

Cuatro:



Para usar el horno:



1. Gira el dial 1 a la izquierda para usar el modo de cocina predeterminado del horno
2. Pulsa 2 para seleccionar la temperatura y luego marca 4 para bajarla o aumentarla
3. Pulsa 3 para seleccionar la hora y luego marca 4 para bajarla o aumentarla

Si es necesario, consulta la documentación del horno situada en la mesa del comedor.

Cafetera

Nota: antes de arrancar y parar la máquina, asegúrate de poner una taza bajo las boquillas de la máquina porque la máquina, para limpiarse sola, evacua el agua al arrancar y parar.



1. Arranque/parada de la máquina
2. Pulsa 2 para elegir un espresso o 3 para un café largo

Si se recibe un mensaje para llenar el depósito de agua, tira del depósito (4) hacia ti para llenarlo



Si la máquina indica que el depósito de tierra está lleno, abre el cajón inferior:



Luego vacía el contenido del depósito de pos en la papelera:



TV/amplificador

Para encender la tele y el amplificador, arranca la regleta de corriente, situada en la parte trasera izquierda del mueble del televisor.



1. Enciende la tele con el mando a distancia 1. La tele debe estar en la fuente **HDMI 1**. Si no, pulsa el botón 'fuente' en la parte superior derecha del mando hasta que la fuente HDMI1 aparezca en la pantalla.
2. Enciende el decodificador de la tele con el mando a distancia 2. Arrancado, la luz roja debería cambiar a verde.

1. Arranca el amplificador con el mando a distancia 3 (botón 'amp power' a la derecha del mando). El amplificador debe colocarse en la posición 'optical 2' para transmitir el sonido del televisor. Si no, gira el botón de selección de fuente izquierdo (1). Luego usa el botón derecho para ajustar el volumen si es necesario (2)



Lavavajillas



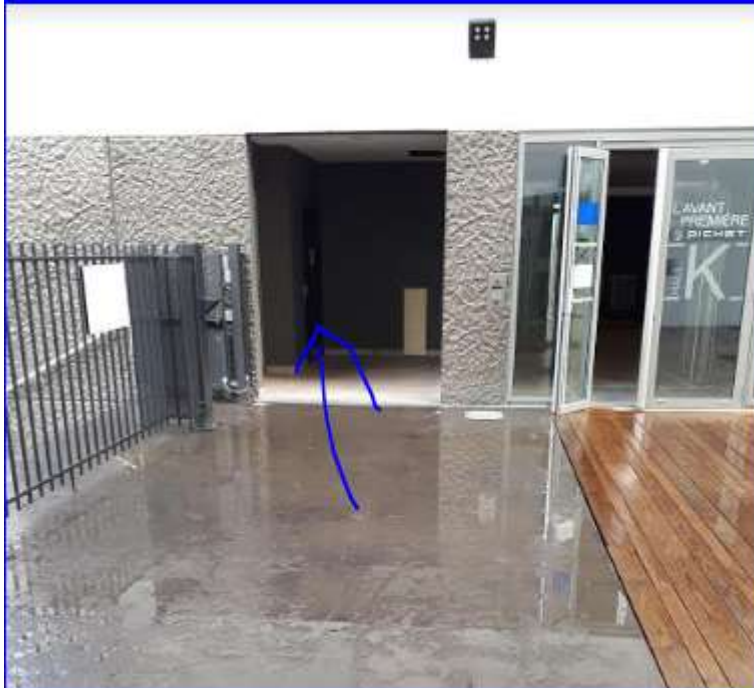
1. Arranca el lavavajillas
2. Pulsa 'Start' para empezar a lavar

Limpieza:

Si es necesario, una aspiradora y una escoba se encuentran en el armario justo al lado de la puerta principal del apartamento.

Papeleras

Si es necesario, la sala de basura está situada frente a la salida del edificio. Se abre y cierra con la misma llave que el apartamento.



Salidas

Cerca del apartamento:

- Ecosistema de Darwin: Darwin es un parque de juegos a tamaño real para la innovación. Este antiguo cuartel militar de casi 20.000 m2, situado en la orilla derecha del Quai des Queyries, está en constante efervescencia. Una especie de ciudad ideal centrada en la economía verde con la creación de una granja urbana, un skatepark XXL, espacios para la libre expresión para artistas gráficos, una tienda de comestibles ecológica, un restaurante Le Magasin général, espacios de coworking e incluso un campo de ciclo-pólo. ¡Todo decorado con el encanto del reciclaje!



- El jardín botánico:

Un jardín botánico es una institución científica y educativa, destinada a introducir a todos los públicos en el mundo de las plantas, la biodiversidad, la naturaleza y la gestión sostenible de los recursos naturales. Una herramienta excepcional de observación en un entorno urbano, es un espacio para la exposición y preservación del patrimonio botánico: una parte al aire libre y una parte cubierta llamada Cité botanique (invernadero y salas de exposición).



- La guinguette en Alriq:

Esta guinguette al aire libre ofrece una variedad de música en directo, un restaurante de platos sencillos y una barra de tapas.



Cinema le Mégarama (17 salas):



Le centre de Bordeaux

El centro de Burdeos

Acceso

- 1) A pie: cruzar el puente de piedra
- 2) El Batcub: un transbordador fluvial te permite cruzar el Garona. El muelle está situado a 200 metros del apartamento (autobús lanzadera aproximadamente cada 45 minutos)



- 3) En tranvía: para llegar al tranvía (línea A del tranvía, parada en Place Stalingrado): Gira a la izquierda al salir del edificio, luego sigue el Garona, y la parada de tranvía está a tu izquierda, Place Stalingrado.

Para llegar al centro de Burdeos, toma el tranvía en dirección al Pont de Pierre.
Para usar el transporte público, no dudes en usar la web [de infotbm.com](http://de.infotbm.com) o la aplicación para smartphones TBM

Para visitar

- Muelles en la margen izquierda: En modo paseo, trote o ciclismo, un paseo interrumpido por espacios verdes, tiendas y parques infantiles.



- El espejo de agua: tiene menos de 10 años, pero al enfrentarse a un edificio monumental de casi tres siglos de antigüedad, ahora es la atracción. Situada frente a la Place de la Bourse, entre el Quai de la Douane y el Quai Luis XVIII, esta espectacular obra, del paisajista Michel Corajoud, alterna efectos extraordinarios de espejo y niebla.
Attention le miroir d'eau n'est pas en service pendant l'hiver pour cause de maintenance (du mois de novembre jusqu'au mois d'avril).



- El teatro: el Grand Théâtre ha brillado durante más de tres siglos. Con las casas de ópera de Versalles y Turín, el Grand-Théâtre cuenta con una de las salas de espectáculos más bellas del siglo XVIII del mundo.



También merece la pena ver: Cité du Vin, jardín público, torre Pey Berland y catedral de Saint-André, distrito de Saint-Pierre....

Tu salida:

Cuando salgas, por favor cierra la puerta principal del apartamento y deja el llavero con la llave, la tarjeta de entrada y el control de la puerta del garaje en la caja de llaves.